

常德农商银行重大关联交易公告

一、关联交易概述

2025年3月26日，本行第二届董事会第二十五次会议审批同意对常德城发贸易有限公司（以下简称“城发贸易公司”）贷款还旧借新，金额17000万元，期限3年。

城发贸易公司系我行主要股东常德市城市建设投资集团有限公司（以下简称“城市建设集团”）的关联方，此次17000万元贷款发放后，城发贸易公司在我行贷款余额17000万元，占上季度末（2025年3月末，下同）资本净额的9.36%，其所在城市建设集团在我行共有授信余额32000万元，占上季度末资本净额的17.62%。本次关联交易系还旧借新，关联交易余额未发生变化，上述占比属被动超标，系资本净额下降所致。

二、交易对手情况

城市建设集团成立于1998年9月，目前公司注册资本50000万元，统一社会信用代码91430700446435586N，法定代表人杨宇，公司注册地址：常德武陵区穿紫河街道办事处惠家坪社区皂果路396号，公司经营范围：建设工程施工，房地产开发经营，旅游业务，住宿服务，以自有资金从事投资活动，房地产经纪，建筑工程机械与设备租赁，园区管理服务，城市公园管理等。公司股权情况：常德市城市发展集团有限公司持股90%、湖南省国有投资经营有限公司持股10%。城市建设集

团持有本行股份 3630 万股，持股比例 3.63%，同时向本行派驻董事熊俊，系本行主要股东。

城发贸易公司成立于 2017 年 6 月，公司注册资本 100000 万元，统一社会信用代码 91430700MA4LQP3M2B，法定代表人刘津，公司注册地址：湖南常德经济技术开发区石门桥镇大坪村民委员会村部 2 栋 101 室，公司经营范围：建筑劳务分包，建设工程施工，农药批发，食品销售，制冷、空调设备销售，化工产品销售，计算机软硬件及辅助设备零售，非金属矿及制品销售，国内贸易代理，进出口代理，货物进出口，技术进出口，建筑工程机械与设备租赁，工程管理服务，市政设施管理，通用设备修理，通用设备制造，新型金属功能材料销售等。公司股权情况：常德市城市发展集团有限公司持股 100%。

三、定价政策

本行与关联方之间的交易均遵循一般商业条款和正常业务程序，以不优于对非关联方同类交易的条件进行。

四、本次交易目的及影响

本次关联交易是本行正常业务，对本行正常经营活动及财务状况无重大影响。

五、本次交易审批情况

本次关联交易经本行董事会风险管理与关联交易控制委员会审查同意，第二届董事会第二十五次会议审议通过。表决情况为：董事会 8 票赞成，占表决票权的 100%，关联董事熊

俊回避表决。

六、独立董事意见

本行独立董事根据相关法律法规以及本行《章程》的规定，本着客观、独立、审慎的原则，认真履行职责，积极参与本行决策事项研究，对本次关联交易出具了独立意见书，未提出异议。

特此公告。

常德农村商业银行股份有限公司

2025 年 4 月 10 日